

СОГЛАСИЕ
на реализацию заложенного имущества,
являющегося обеспечением исполнения обязательств
по Кредитному договору от «__» _____ 20__ года №

«__» _____ 20__ г. г. _____

Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ», именуемое в дальнейшем «Залогодержатель», в лице _____,

действующ на основании _____,

с одной стороны, и _____,

паспорт серия _____ № _____ ФИО _____,

выдан: _____,

адрес регистрации: _____,

номер мобильного телефона: _____,

именуем _____ в дальнейшем «Залогодатель», с другой стороны, вместе либо по отдельности именуемые «Стороны» либо «Сторона» соответственно, подписали настоящее Соглашение на реализацию заложенного имущества, являющегося обеспечением исполнения обязательств по Кредитному договору (далее – Соглашение, Кредитный договор), заключенному между Залогодателем/ **(ФИО заемщика по Кредитному договору)** и Залогодержателем, о нижеследующем:

1. Стороны достигли соглашения о том, что Залогодержатель дает согласие реализовать принадлежащее Залогодателю, на праве собственности, имущество, являющееся обеспечением возврата кредитных средств согласно Кредитному договору (далее – Предмет залога), а именно:

если залог - транспортное средство

- тип: транспортное средство; использовать для перечислений либо буллиты, либо цифры (без скобок)
- марка и модель: _____ ;
- идентификационный номер VIN: _____ (при наличии);
- технический паспорт: _____ ;
- цвет: _____ .

если залог - недвижимое имущество

- тип: **жилой дом, квартира, комната и пр.**
- адрес расположения: Российская Федерация, _____ .

Добавляется в п. 1, если залогодатель наследник

Залогодатель владеет Предметом залога на праве собственности, что подтверждается:

или Выпиской из ЕГРН № _____ от «__» _____ 20__ года.

или Свидетельством о регистрации транспортного средства.

или _____ **(указывается иной документ не перечисленный выше).**

П.2 добавляется, если в наличии отчет об оценке

2. Рыночная стоимость Предмета залога, согласно отчету независимого оценщика _____ от «__» _____ 20__ года, составляет _____ (_____) российских рублей.

Залогодержателем согласована реализационная стоимость Предмета залога в размере не ниже _____ (_____) российских рублей.

П.2, если отсутствует отчет об оценке (применимо к полному погашению кредита после реализации залога)

2. Стоимость Предмета залога, по соглашению Сторон, составляет не менее _____ (_____) российских рублей.

3. Стороны пришли к соглашению о том, что денежные средства, полученные в результате реализации Предмета залога, направляются на погашение задолженности по Кредитному договору. Подписанием настоящего Соглашения Залогодатель, подтверждает, что денежные средства, вырученные после реализации Предмета залога, будут направлены на погашение задолженности по Кредитному договору.

4. Стороны пришли к соглашению о том, что Предмет залога реализуется с помощью ресурсов Залогодержателя с использованием контактного номера телефона представителя Залогодержателя.

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ ✓ _____

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ✓ _____

Все переговоры с потенциальными покупателями Предмета залога должны вестись только через представителя Залогодержателя. Показы Предмета залога осуществляются под контролем представителя Залогодержателя.

5. Срок для самостоятельной реализации Предмета залога, предоставленный Залогодержателем Залогодателю по настоящему Соглашению, по «__» _____ 20__ года, включительно.

Добавляется в п.5, если ДПА не намерено в дальнейшем согласовывать ДРЗИ

Подписанием настоящего Соглашения Залогодатель подтверждает свою осведомленность о том, что в случае невозможности реализации Предмета залога в срок, обозначенный в настоящем Соглашении, при условии наличия просроченной задолженности на дату, следующую за датой, обозначенной в п.5 настоящего Соглашения, Залогодержатель приступает к процедуре принудительной реализации Предмета залога.

Добавляется в п.5, если ДПА не против повторного подписания Соглашения и ПА на досудебном этапе

В случае если в срок, указанный в настоящем Соглашении, сделка по реализации Предмета залога не будет совершена, Залогодатель вправе обратиться к Залогодержателю с новым заявлением о добровольной реализации Предмета залога. Залогодатель подписанием настоящего Соглашения подтверждает свою осведомленность о том, что Залогодержатель вправе обратиться с иском на Предмет залога в судебном порядке.

6. Стороны пришли к соглашению о прекращении права залога, в случае реализации Предмета залога на условиях, обозначенных в настоящем Соглашении, с оплатой задолженности по Кредитному договору, обеспеченному Предметом залога, из денежных средств, вырученных от реализации Предмета залога, в дату поступления Залогодержателю денежных средств от реализации Предмета залога в сумме не ниже реализационной стоимости, обозначенной в настоящем Соглашении.
7. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Кредитного договора.

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

подпись	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	ДАТА		
✓	✓			

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

должность сотрудника	подпись	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	ДАТА		
	✓				

Публичное акционерное общество «БАНК УРАЛСИБ»
Адрес: 119048, Россия, г. Москва, ул. Ефремова, 8

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ ✓ _____

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ✓ _____